

Số: 535/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 23 tháng 4 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 266/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.*

*Căn cứ Thông báo số 68/25/TB-DG-KG ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang.*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trần Thanh Thúy, bà Ngô Thị Mỹ Dung; địa chỉ: Ấp Thới Khương, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Trần Thanh Thúy, diện tích đất 1.645,7m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 110 (Trích đo từ thửa số 594, tờ bản đồ số 02), tờ bản đồ 34, đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm; đất tọa lạc tại: Ấp Thới Khương, xã Thới Quản, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Giá khởi điểm 504.232.137đ (Năm trăm lẻ bốn triệu, hai trăm ba mươi hai nghìn, một trăm ba mươi bảy đồng).

- Công trình xây dựng trên đất (Nhà của ông Trần Văn Cọp). Giá khởi điểm 89.655.418đ (Tám mươi chín triệu, sáu trăm năm mươi lăm nghìn, bốn trăm mười tám đồng).

- Tổng giá khởi điểm 593.887.555đ (Năm trăm chín mươi ba triệu, tám trăm tám mươi bảy nghìn, năm trăm năm mươi lăm đồng).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 27/5/2025.

- Thời gian bán đấu giá: vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 30/5/2025.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang; địa chỉ: Lô A5 - Căn 27, đường Khu đô thị mới Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Kiên Giang hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

\*Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy thông báo để các đương sự biết!.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Gò Quao;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- UBND xã Thới Quới;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Danh Minh Nhường**